



PROVINCIA DI SALERNO

Sett. Edilizia Scolastica e Patrimonio

Dir. Lizio ing. Angelo Michele

OGGETTO: Intervento di manutenzione/ integrazione dell' impianto di sollevamento presso la Pinacoteca provinciale di Palazzo Pinto in via Mercanti a Salerno. Approvazione perizia e affidamento dei lavori. Ditta I.M.R.A di A. De Felicis & C. S.A.S.

IMPEGNO

PROVINCIA DI SALERNO

Dichiaro di aver affisso la determina all' Albo Pretorio telematico

Pubblicazione n. _____ dal _____ al _____
95564 03/01/2023 18/01/2023

Il Responsabile della Pubblicazione

Salerno, _____
03/01/2023



IL DIRIGENTE

Premesso che:

- la provincia di Salerno è comproprietaria dell'immobile denominato Palazzo Pinto sito in Salerno alla via Mercanti;
- il complesso architettonico si presenta attualmente su due piani, oltre il piano terra, con una corte della seconda metà del Cinquecento con l'ampia scala monumentale che porta ai piani superiori, e un'altra corte, più ampia, dove si ritrova l'arco ribassato catalano;
- il primo piano, di proprietà esclusiva dell'Ente, è destinato a sede della Pinacoteca Provinciale, ed ospita una pregevole esposizione di polittici e quadri di noti autori dell'arte medievale e moderna, nonché mostre ed installazioni temporanee;
- l'immobile è stato oggetto di un intervento per il superamento delle barriere architettoniche con l'installazione di una pedana elevatrice al primo piano, già funzionante, per permettere la fruibilità dell'intero piano che è posto a diversi livelli collegati da una scaletta interna, e la installazione di un ascensore che, dalla corte dell'arco catalano, nella corte esterna, arriva fino al secondo piano;
- durante l'esecuzione dei lavori si sono riscontrate delle difformità rispetto allo stato dei luoghi conosciuto in quanto, nel corso del tempo, vi sono state delle trasformazioni dei locali nella parte verso le proprietà private in adiacenza al fabbricato che hanno modificato la struttura muraria, per cui si è quindi provveduto ad un risanamento di tali strutture ed ora è necessario un intervento di manutenzione/integrazione dell'impianto di elevazione anche attraverso l'inserimento di struttura portante in acciaio indipendente dalla muratura, così da superare gli eventuali problemi di natura statica;
- con nota prot. n. 202200101142 del 06/12/2022 il responsabile della manutenzione geom. Antonino Del Giorno ha trasmesso la perizia dei lavori necessari per un intervento di manutenzione/integrazione dell'impianto di elevazione;

considerato che

- la ditta I.M.R.A di A. De Felicis & C. S.A.S., con sede in Cava de' Tirreni (SA) 84013 Via Caliri, 9, P.IVA 04199810658 - C.F. DFLBG173B10A479V risulta già affidataria della fornitura dell'ascensore con determina CID 54862 Registro generale n. 3269 del 11/12/2020, e si è resa disponibile ad effettuare i lavori come contabilizzati nel computo metrico offrendo un ribasso del 12%, oltre al disbrigo di tutte le pratiche tecniche amministrative necessarie alla installazione dell'impianto, come riportate e quantificate nel quadro economico allegato alla relazione;
- risulta quindi opportuno e conveniente affidare l'esecuzione dell'intervento alla predetta ditta per un importo pari a € 33.961,12 di cui € 1.856,77 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%;

dato atto che

- l'importo necessario per la realizzazione dell'intervento è pari a complessivi € 59.000,00 come risulta dal seguente quadro economico allegato alla relazione:

QUADRO ECONOMICO		
A)	LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA	
A1)	Importo per l'esecuzione dell'opera come da computo metrico	36.482,22 €
A2)	Importo per l'esecuzione dell'opera al netto del ribasso offerto del 12%	32.104,35 €
A3)	Oneri per la sicurezza D.Lgs. 81/08 e s.m.i.	1.856,77 €
	totale lavori al netto + oneri	33.961,12 €
	IVA al 22% su lavori ed oneri	7.471,45 €
	TOTALE VOCE A)	41.432,57 €
B)	SPESE TECNICHE	
B1)	Spese tecniche per relazione geologica	1.000,00 €
B1)	Spese tecniche per progettazione strutturale	3.000,00 €
B2)	Spese tecniche per direzione dei lavori	3.000,00 €
B3)	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	1.500,00 €
B4)	Spese tecniche per Collaudo statico	1.500,00 €
	Totale spese tecniche	10.000,00 €
	IVA su spese tecniche	2.200,00 €
	TOTALE VOCE B)	12.200,00 €
C)	SPESE PER PRATICHE AMMINISTRATIVE	
C1)	Versamento al Comune di Salerno	270,00 €
C2)	Marche da bollo per deposito Genio Civile n. 7 da 16 euro	112,00 €
	TOTALE VOCE C)	382,00 €

D)	IMPREVISTI	
D1)	Imprevisti	4.000,00 €
D2)	IVA su imprevisti al 22%	880,00 €
	TOTALE VOCE D)	4.880,00 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C+D)	58.894,57 €
	TOTALE ARROTONDATO	59.000,00 €

Ritenuto

- quindi di approvare la perizia proposta e, contestualmente, affidare l'esecuzione delle opere alla ditta I.M.R.A di A. De Felicis & C. S.A.S., con sede in Cava de' Tirreni (SA) 84013 Via Caliri, 9, P.IVA 04199810658 - C.F. DFLBGI73B10A479V ai sensi dell'art. 36, comma 2 e 157 comma 2 del Codice dei Contratti la quale ha offerto un ribasso del 12% sull'importo dei lavori, specificando che la ditta si occuperà di tutte le pratiche tecniche amministrative necessarie alla installazione dell'impianto, come riportate e quantificate nel su riportato quadro economico;
- di registrare l'impegno dell'importo totale di € 59.000,00, secondo le voci dettagliatamente riportate nel quadro economico, anche in termini di cassa, sul capitolo 05021112, individuato nel bilancio dell'Ente nell'ambito della missione 05, programma 02, titolo1, con i sotto evidenziati elementi della transazione elementare, come definito dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Miss.	Prog.	Titolo	Macro Aggregato	V Livello Piano Conti	Cofog.	Descrizione Cofog	Cod. UE
05	02	1	03	U.1.03.02.09.008	01.3	Servizi Generali	8

dando atto che, della intera somma prevista, una quota pari a € 19.000,00 sarà imputata sull'esercizio 2022 e la restante parte pari a € 40.000,00 sarà imputata sull'esercizio 2023;

- che vi siano i presupposti di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per dovere e poter procedere all'adozione del presente provvedimento, per le motivazioni e causali di cui sopra, e di esprimere in merito il relativo parere di regolarità tecnica di cui all'articolo 147-bis comma 1 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i., così come prescritto e con le modalità di cui al Regolamento provinciale sui controlli interni in vigore, articolo 5, comma 1 lett. a) e comma 4;

Considerato che

- per l'affidamento trovano applicazione le disposizioni contenute nell'articolo 36, comma 2 e 157 comma 2 del Codice dei Contratti;
- il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza, per cui non si procederà ad approvare e sottoscrivere lo schema di contratto;
- il RUP è il sottoscritto dirigente;
- all'intervento è assegnato il CIG n. Z3C38E8A1B;
- risulta la regolarità del DURC, Numero Protocollo INAIL_34562422 con scadenza validità 09/01/2023;
- il presente provvedimento è da qualificarsi ad alto rischio di corruzione ai sensi del vigente P.T.C.P.T.;
- l'obbligazione di cui al presente atto verrà a scadenza per una quota pari a € 19.000,00 nel corso del presente anno e per la restante parte nel corso dell'anno 2023;
- sono stati osservati i doveri di astensione in conformità a quanto previsto dall'art. 6 del Codice di comportamento della Provincia di Salerno;
- risulta rispettata la direttiva in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture, approvata con decreto del Presidente n.145 del 29 novembre 2018;
- con la deliberazione n. 77 del 28 luglio 2022 con la quale il Consiglio provinciale ha approvato il Bilancio di previsione 2022/2024

VISTO

- il D.Lgs. n.118/2011, coordinato con il D.Lgs. n. 126/2014 relativo all'armonizzazione dei sistemi contabili;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera del Presidente della Provincia con funzioni di Consiglio Provinciale n. 164 del 30 settembre 2014;
- il Regolamento sulla disciplina dei controlli interni, approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 4 del 14 febbraio 2013;
- gli articoli 107 e 183 del D.Lgs. n. 267 del 18-08-2000;

Ritenuto quindi che vi siano i presupposti di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per dovere e poter procedere all'adozione del presente provvedimento, per le motivazioni e causali di cui sopra, e di

esprimere in merito il relativo parere di regolarità tecnica di cui all'articolo 147-bis comma 1 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i., così come prescritto e con le modalità di cui al Regolamento provinciale sui controlli interni in vigore, articolo 5, comma 1 lett. a) e comma 4;

Stabilita pertanto la propria competenza all'adozione del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

per le motivazioni esposte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate

1. **Di Approvare** la perizia dei lavori manutenzione/integrazione dell'impianto di elevazione presso la Pinacoteca provinciale di palazzo Pinto in Salerno presentata con nota prot. n. 202200101142 del 06/12/2022 dal responsabile della manutenzione geom. Antonino Del Giorno;
2. **Di Affidare**, per quanto in premessa riportato, la realizzazione delle opere alla ditta I.M.R.A di A. De Felicis & C. S.A.S., con sede in Cava de' Tirreni (SA) 84013 Via Caliri, 9, P.IVA 04199810658 - C.F. DFLBGI73B10A479V;
3. **Di specificare che**
 - A. *la ditta* si è resa disponibile ad effettuare i lavori come contabilizzati nel computo metrico offrendo un ribasso del 12%, oltre al disbrigo di tutte le pratiche tecniche amministrative necessarie alla installazione dell'impianto, come riportate e quantificate nel quadro economico;
 - B. l'importo dei lavori è pari a € 33.961,12 di cui € 1.856,77 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%;
 - C. l'importo complessivo dell'intervento è pari a € 59.000,00 secondo le specifiche voci riportate nel seguente quadro economico che si approva:

QUADRO ECONOMICO		
A)	LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA	
A1)	Importo per l'esecuzione dell'opera come da computo metrico	36.482,22 €
A2)	Importo per l'esecuzione dell'opera al netto del ribasso offerto del 12%	32.104,35 €
A3)	Oneri per la sicurezza D.Lgs. 81/08 e s.m.i.	1.856,77 €
	totale lavori al netto + oneri	33.961,12 €
	IVA al 22% su lavori ed oneri	7.471,45 €
	TOTALE VOCE A)	41.432,57 €
B)	SPESE TECNICHE	
B1)	Spese tecniche per relazione geologica	1.000,00 €
B1)	Spese tecniche per progettazione strutturale	3.000,00 €
B2)	Spese tecniche per direzione dei lavori	3.000,00 €
B3)	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	1.500,00 €
B4)	Spese tecniche per Collaudo statico	1.500,00 €
	Totale spese tecniche	10.000,00 €
	IVA su spese tecniche	2.200,00 €
	TOTALE VOCE B)	12.200,00 €
C)	SPESE PER PRATICHE AMMINISTRATIVE	
C1)	Versamento al Comune di Salerno	270,00 €
C2)	Marche da bollo per deposito Genio Civile n. 7 da 16 euro	112,00 €
	TOTALE VOCE C)	382,00 €
D)	IMPREVISTI	
D1)	Imprevisti	4.000,00 €
D2)	IVA su imprevisti al 22%	880,00 €
	TOTALE VOCE D)	4.880,00 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C+D)	58.894,57 €
	TOTALE ARROTONDATO	59.000,00 €

4. **Di precisare che**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000:
 - ✓ il fine che si intende perseguire con il presente contratto è la manutenzione/integrazione dell'impianto di elevazione presso palazzo Pinto in Salerno;
 - ✓ l'oggetto del contratto è "manutenzione/integrazione dell'impianto di elevazione presso la Pinacoteca provinciale di palazzo Pinto in Salerno";
 - ✓ le modalità di scelta del contraente si richiamano alle disposizioni contenute nell'art. 36, comma 2 e 157 comma 2 del Codice dei Contratti;

- ✓ la presente determinazione, secondo la mappatura dei processi amministrativi individuati dal vigente PTPCT, è stimata a rischio ALTO;

5. **Di trasmettere** il presente atto al dirigente del settore Personale e Finanze per gli adempimenti consequenziali;
6. **Di registrare** l'impegno dell'importo totale di € 59.000,00, secondo le voci dettagliatamente riportate nel quadro economico, anche in termini di cassa, sul capitolo 05021112, individuato nel bilancio dell'Ente nell'ambito della missione 05, programma 02, titolo1, con i sotto evidenziati elementi della transazione elementare, come definito dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Miss.	Prog.	Titolo	Macro Aggregato	V Livello Piano Conti	Cofog.	Descrizione Cofog	Cod. UE
05	02	1	03	U.1.03.02.09.008	01.3	Servizi Generali	8

dando atto che, della intera somma prevista, una quota pari a € 19.000,00 sarà imputata sull'esercizio 2022 e la restante parte pari a € 40.000,00 sarà imputata sull'esercizio 2023;

7. **Di evidenziare** che l'obbligazione di cui al presente atto verrà a scadenza per una quota pari a € 19.000,00 nel corso del presente anno e per la restante parte nel corso dell'anno 2023;
8. **Di dichiarare** che non ricorrono motivi di astensione secondo quanto previsto dall'art.6 del Codice di comportamento della Provincia di Salerno;
9. **Di trasmettere** copia della presente determinazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio Provinciale a norma dell'art. 10, comma 1, del decreto legislativo 267/2000, e che per le informazioni relative al presente provvedimento deve essere assolto l'obbligo di pubblicazione sulla sezione del sito web istituzionale denominata "Amministrazione trasparente", di cui al decreto legislativo n. 33/2013.

Sono allegati alla determina i seguenti documenti digitali:

- Check list -
- DURC IN CORSO DI VALIDITA' - conforme all'originale
- SMART CIG GARA - conforme all'originale
- Trasmissione della perizia relativa all'Intervento di manutenzione/ integrazione dell' impianto di sollevamento presso la Pinacoteca provinciale di Palazzo Pinto in via Mercanti a Salerno. - Prot. 202200101142 del 06/12/2022

Obblighi di pubblicazione L.190/2012 e D.Lgs 33/2013 – Amministrazione trasparente

Tipologia: Lavori, servizi o forniture (AVCP)

CIG: Z3C38E8A1B - Fase: Impegno

AVCP - Data: 02/12/2022 Procedura: 23-AFFIDAMENTO DIRETTO

L'Istruttore

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente

Il Responsabile contabile

Il Funzionario contabile

Il Dirigente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Telematico della Provincia di Salerno in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Salerno, li _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
