



Prot. n. /

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI SARNO

Provincia di Salerno

DISCIPLINARE D'INCARICO PER REDAZIONE PROGETTAZIONE DEFINITIVA
ED ESECUTIVA CANTIERABILE LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE E
MATERNA IN VIA LAVORATE CENTRO NELLA FRAZIONE DI LAVORATE.

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____,

nella residenza comunale, si sono personalmente costituiti:

- **Da una parte l'ing. Aniello Casola**, responsabile della P.O. n. 5 "Lavori Pubblici-
Ecologia, giusto decreto sindacale prot. n. 20258 del 13/06/2016, c.f.
80020270650, domiciliato per la carica nella sede comunale, il quale interviene nel
presente atto in nome e per conto del Comune che rappresenta, giusta art. 107
lett.c) del T.U. n. 267 del 18.08.2000, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamato
per brevità anche "Rappresentante del Comune";

- **Dall'altra** _____, nato a _____ il
_____ e residente _____, c.f. _____,
iscritto all'Ordine Professionale degli _____ della Provincia di
_____ al N. _____, di seguito indicato come "*Profes-
sionista*".

PREMESSO:

Che con determinazione del settore 5 "LL.PP.- Ecologia" _____ è
stato conferito _____ con studio professionale in

_____ alla via _____, ai sensi del D. Lgs. 50/2016,

l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo-cantierabile nonché di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere relative ai lavori di lavori di ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE E MATERNA IN VIA LAVORATE CENTRO NELLA FRAZIONE DI LAVORATE;

Vista la nota prot. n. _____ del _____, agli atti del servizio LL.PP., con la quale il predetto professionista, ha dichiarato che:

- Ad oggi non risultano state emesse, a proprio carico, condanne penali con sentenze passate in giudicato che non consentono di tenere rapporti contrattuali con la Pubblica Amministrazione;
- L'onorario che verrà corrisposto dovrà essere accreditato, mediante bonifico bancario, presso l'Istituto bancario _____, agenzia di _____, codice IBAN IT _____, intestato a _____;
- In conseguenza di quanto sopra, la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme erogate dal Comune di Sarno, in conto o in saldo, anche per eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante, è il sig. _____, nato a _____ il _____ c.f. _____ in qualità di tecnico incaricato;
- Di assumere tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., nonché dalla Legge n. 136/2010, come modificata dal D.Lgs. n. 187 del 12.11.2010, nonché tutto quanto disposto dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici con determinazione n. 8 del 18.11.2010, n. 10 del

22.12.2010 e n. 4 del 07/07/2011, nonché dal PROTOCOLLO di INTESA del 5.08.2010, sottoscritto tra il Comune di Sarno e la Prefettura di Salerno norme da doversi applicare anche nei confronti di eventuali sub-contraenti;

Visto il CUP generato da questo Ente: I66J16000820002;

Considerato che questo Ente, nel rispetto del D.L. n. 187 del 12.11.2010, in vigore dal 13.11.2010, che ha modificato il comma 5 dell'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136, ha acquisito in data 12/12/2016 il relativo CIG (codice identificativo di gara) direttamente dal portale istituzionale dell'Autorità di Vigilanza Lavori Pubblici, www.avcp.it, n. 6904987F84;

Dato atto che il professionista incaricato risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti, giusta nota della stessa CNPAIA resa con pec prot. n. _____ del _____;

Che il presente atto risulta approvato in schema con determinazione del settore 5 "LL.PP. - Ecologia" n. _____;

Tutto ciò premesso, approvato e ritenuto quale parte integrante del presente disciplinare, in esecuzione della predetta determinazione, si stipula quanto appresso:

Art. 1)OGGETTO DELL'INCARICO

Il Comune di Sarno, come sopra rappresentato, conferisce a _____ con studio professionale in _____ alla Via _____, che accetta, giusta determinazione del settore 5 "LL.PP. - Ecologia" _____, l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo-cantierabile nonché di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere relative ai lavori di ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE E MATERNA IN

VIA LAVORATE CENTRO NELLA FRAZIONE DI LAVORATE, dichiarando sotto la propria responsabilità che non ha rapporti con l'Amministrazione o con enti pubblici che vietino l'esercizio della libera professione, né altri rapporti che siano in contrasto con il presente incarico;

Art. 2) SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

In esecuzione dell'incarico conferito, il tecnico dovrà redigere il progetto definitivo ed esecutivo dei LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE E MATERNA IN VIA LAVORATE CENTRO NELLA FRAZIONE DI LAVORATE, secondo quanto di seguito più dettagliatamente descritto. La prestazione tecnica da svolgere viene così individuata, secondo la tav. z-1 del D.M. Giustizia del 17 giugno 2016:

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Qi)$	$\Sigma(Mi)/\Sigma(Qi)$	$V^*G^*P^*\Sigma Qi$	$K=25,00\%$ $S=CP^*K$		
<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q>>						CP+S	(CP+S)*M	
E.08	EDILIZIA	749.500,00	9,93252484 56%	0,95	QbII.01, QbII.05, QbII.12, QbII.13, QbII.17	0,4143	52,00%	29.303,14	7.325,78	36.628,92	19.047,04
S.03	STRUTTURE	200.000,00	10,5785828 300%	0,95	QbII.01, QbII.05, QbII.12, QbII.13, QbII.14, QbII.15, QbII.16, QbII.17	0,7540	52,00%	15.154,88	3.788,72	18.943,60	9.850,67

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Qi)$	$\Sigma(Mi)/\Sigma(Qi)$	$V^*G^*P^*\Sigma Qi$	$K=25,00\%$ $S=CP^*K$		
<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q>>						CP+S	(CP+S)*M	
E.08	EDILIZIA	749.500,00	7,46777553 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06	0,3100	52,00%	16.483,45	4.120,86	20.604,32	10.714,24
S.03	STRUTTURE	200.000,00	10,5785828 300%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	0,3450	52,00%	6.934,26	1.733,57	8.667,83	4.507,27

PROGETTO DEFINITIVO

Il progetto definitivo dovrà essere conforme a quanto disposto dall'art. 23, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 nonché degli artt. 24 e succ. del Regolamento Generale (DPR n. 207/2010).

Tale livello progettuale dovrà individuare compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite dalla stazione appaltante e quindi dal progetto di fattibilità approvato con **D.G.C. n° 148 del 05/09/2017**. Dovrà contenere, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle dovute autorizzazioni ed approvazioni.

Esso dovrà essere composto dagli elaborati e dalle prestazioni professionali descritte nel prospetto di determinazione dei corrispettivi a base di gara, allegato alla presente convenzione;

PROGETTO ESECUTIVO

Il progetto esecutivo dovrà essere conforme alle disposizioni contenute nell'art. 23, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, nonché degli artt. 33 e succ. del Regolamento Generale (DPR n. 207/2010).

Esso dovrà essere redatto in conformità al progetto definitivo, e determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione, prezzo.

REDAZIONE PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA E ALLA SALUTE E SICUREZZA SUI

LUOGHI DI LAVORO COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI

PROGETTAZIONE

Il piano di sicurezza e di coordinamento sarà redatto ai sensi del D.Lgs. 81/2008, contenente tutti gli elementi di cui all'allegato XV del predetto D. Lgs. 81/2008.

Del progetto redatto dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per il Comune, in quanto ricomprese nelle spese tecniche per la progettazione, quattro copie cartacee, firmate in originale.

Il progettista, oltre alle copie cartacee, è tenuto a consegnare al Comune una copia in formato digitale su supporto CD - ROM di tutti gli elaborati che compongono il progetto esecutivo. Per quanto riguarda i files degli elaborati grafici questi dovranno essere sia in formato PDF sia in formato editabile doc per le relazioni, DWG (disegno in versione Autocad o programmi similari che esportino in questo formato) e in formato DXF (sempre compatibile con il programma Autocad) per gli elaborati grafici, nonché in altri formati editabili per le contabilità.

ART. 3) TEMPI DI ESECUZIONE – RITARDI E PENALI

1. Il tecnico incaricato è tenuto a consegnare gli elaborati progettuali con lettera di accompagnamento datata e sottoscritta riportante in elenco il materiale trasmesso.

2. Il termine entro il quale deve avvenire la presentazione degli elaborati del progetto esecutivo viene stabilito in giorni _____ (_____), naturali e consecutivi, dalla sottoscrizione dell'incarico.

3. Ove la presentazione del progetto esecutivo ad espletamento completo dell'incarico ritardasse oltre i termini sopra stabiliti senza giustificati e gravi motivi, farà carico al professionista, per ogni giorno di ritardo, ai sensi dell'art. 257 del Regolamento, una penale pari all'1 per mille sul corrispettivo professionale relativo alla intera progettazione, che verrà detratta dal compenso dovuto in fase di liquidazione.

Oltre i 15 giorni di ritardo sarà effettuata la revoca dell'incarico con ordine scritto.

E' fatta salva ogni ulteriore azione per i danni prodotti al Comune in caso di inadempiamento.

Art. 4- VALIDAZIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI

1. Prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico, il Responsabile del Procedimento validerà, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016, la qualità degli elaborati progettuali e la loro conformità alla normativa vigente, facendo preciso riferimento al rapporto conclusivo di verifica. Tale verifica potrà essere effettuata da organismi esterni di certificazione o direttamente dagli uffici tecnici del Comune affidatario. Gli organismi deputati alla verifica, qualora riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenze di natura tecnica o violazione degli indirizzi progettuali, potranno stabilire un termine massimo per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità. Tale termine sarà stabilito in proporzione all'entità della modifica ma non potrà mai superare 1/4 del tempo contrattuale previsto ai sensi del precedente art. 3. Scaduto il termine assegnato troverà in ogni caso applicazione la penale di cui al precedente art. 3 oltre alle altre conseguenze previste dalla presente convenzione.

2. Il progettista incaricato è tenuto a presenziare alla seduta di validazione del progetto esecutivo, ed a sottoscrivere il relativo verbale.

Art. 5 PROPRIETA' DEL PROGETTO

Il progetto redatto resterà di piena ed assoluta proprietà dell'Amministrazione committente la quale potrà, a proprio insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione come anche introdurre nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte le varianti ed aggiunte che, a suo giudizio, siano ritenute necessarie senza che dal progettista posano essere sollevate eccezioni di sorta e semprechè non venga

modificato sostanzialmente il progetto nei criteri informativi essenziali. Resta comunque salva la proprietà intellettuale di quanto progettato.

Art. 6 - CORRISPETTIVO

L'importo complessivo previsto per la prestazione sopra specificata è di Euro

(Euro /), oltre CNPAIA 4% pari ad €

ed I.V.A. 22% pari ad € , giusto ribasso

del offerto sulla parcella posta a base di gara di € 84.844,66 redat-

ta sulla base del regolamento del 20.12.2013 di cui al D.M. 143 del 31.10.2013,

agli atti dell'Ufficio LL.PP.

Il predetto onorario convenuto resta immutabile ai sensi dell'articolo 2225 C.C.,

qualunque sia l'importo dei lavori a base di gara, pertanto, il professionista, rinun-

cia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di

corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare. Rinuncia, altresì, a

qualsiasi maggiorazione per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo, ad

eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di va-

lidità del disciplinare. Il professionista garantisce di rispettare l'impegno di spesa

previsto.

Nel corrispettivo sopra indicato sono compresi:

- l'onere per i necessari contatti con gli Enti, Organi ed Uffici locali durante la stesura degli elaborati;

- l'uso di attrezzature varie e mezzi di calcolo;

- la collaborazione con altri professionisti o studi tecnici di cui l'Incaricato dovesse avvalersi nell'espletamento dell'incarico;

- tutte le spese per la stesura e la consegna degli elaborati secondo i modi e le quantità indicate nel presente disciplinare;

- qualsiasi altro onere relativo all'espletamento dell'incarico;

Art. 7 - Modalità di pagamento del compenso professionale

Il pagamento delle competenze di cui al precedente art. 6 avverrà entro 60 giorni dalla data di presentazione di regolare fattura, che potrà essere presentata successivamente all'avvenuta verifica, con esito positivo, del progetto definitivo ed esecutivo;

Art. 8- Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari:

1. Il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

2. Il Professionista, con la sottoscrizione del presente contratto, si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di competenza, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (sub appaltatore, sub contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria, nel totale rispetto di tutto quanto riportato nel Protocollo di Legalità sottoscritto tra questo Comune e la Prefettura di Salerno, Protocollo che qui si intende richiamato;

Art. 9) DIRETTIVA ART. 53 DEL D.LGS. 165/2001

Ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165 del 2001 l'aggiudicatario, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

Art. 10) CONTROVERSIE

Tutte le controversie che potessero insorgere relativamente al conferimento dell'incarico ed alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e che non si fossero potuti definire in via amministrativa saranno, nel termine di 30 giorni da quello in cui fu notificato il provvedimento amministrativo, deferite alla cognizione dell'Autorità Giurisdizionale Ordinaria. E', pertanto, escluso il ricorso all'arbitrato. Il Foro competente è quello di Nocera Inferiore.

Art. 11 - COPERTURE ASSICURATIVE

Il progettista dovrà essere munito, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione o maggiori costi. Detta polizza dovrà avere efficacia per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

La polizza del progettista deve coprire le nuove spese di progettazione ed i maggiori costi che l'Amministrazione potrebbe sopportare per le varianti, di cui all'art. 106 commi 9 e 10 del D. Lgs 50/2016. La garanzia dovrà prevedere un massimale non inferiore a 100.000 euro, IVA esclusa. La mancata presentazione della polizza di garanzia da parte del progettista, esonera l'Amministrazione dal pagamento della parcella professionale.

Il progettista si obbliga a riprogettare i lavori, a propria cura e spese, senza costi e oneri di sorta a carico della Stazione Appaltante, nei casi di cui all'art. 106 commi 9 e 10 del D. Lgs 50/2016. La nuova progettazione dovrà avvenire nei termini di cui all'art. 4, ridotti proporzionalmente all'importo dei lavori residui e sulla base dell'urgenza di realizzazione delle opere.

Il professionista incaricato ha presentato, in data 07/02/2017 con nota prot. 5703, dichiarazione della compagnia di assicurazioni Zurich Insurance, agenzia/filiale di Sarno, contenente l'impegno a rilasciare con specifico riferimento ai lavori progettati la polizza di responsabilità civile professionale di cui al presente articolo.

Art. 12) Per tutto quanto non esplicitamente detto nella presente convenzione si fa riferimento alle leggi e/o disposizioni vigenti in materia;

Art. 13) L'incaricato dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico in argomento, in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di legge.

Art. 14) INFORMATIVA TRATTAZIONE DATI PESONALI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, il professionista incaricato dichiara di avere preso visione dell'informativa fatta dal Comune ai sensi dell'art. 13 del sopra citato decreto e liberamente accorda il proprio consenso affinché, ai sensi e per gli effetti degli artt. 23 e 24 nonché della parte II - titolo IV del citato D.Lgs, tutti i dati personali dello stesso possano essere trattati dal comune per gli scopi relativi all'incarico in questione ed essere oggetto di comunicazione ai soggetti pubblici e privati e per le finalità dichiarate nel presente contratto. Il professionista si riserva inoltre di esercitare in qualsiasi momento i diritti allo stesso riconosciuti dalla citata legge.

Art. 15) REGISTRAZIONE CASO D'USO

La presente scrittura privata sarà registrabile in caso d'uso con spese a carico della parte inadempiente;

Art. 16) Il presente contratto è integralmente conforme allo schema approvato con determinazione del Settore 5 n. 554 del 20/12/2016 (Reg. gen. n. 2174 del 27/12/16) e riporta le ulteriori integrazioni inserite, a garanzia dell'Ente, dal predetto Caposervizio, adeguato alla normativa di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.,

nonché al protocollo di intesa del 5.08.2010, sottoscritto tra il Comune di Sarno e la Prefettura di Salerno, nonché tutto quanto disposto dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici con determinazione n. 8 del 18.11.2010, n. 10 del 22.12.2010 e n. 4 del 7.07.2011.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PROFESSIONISTA

IL RESPONSABILE