



# PROVINCIA DI SALERNO

Sett. Edilizia Scolastica e Patrimonio

Dir. Lizio ing. Angelo Michele

[Empty rectangular box for additional information]

OGGETTO: Completamento dei lavori di adeguamento per trasferimento di alcune aule del Liceo Artistico SABATINI - MENNA presso gli uffici ex Giudici di Pace in via Pietro da Acerno a Salerno. Ditta Costruzioni Edili del Geom. Vincenzo GRANATA. CIG 8564749E73

IMPEGNO

## PROVINCIA DI SALERNO

Dichiaro di aver affisso la determina all'Albo Pretorio telematico

Pubblicazione n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
75896 08/01/2021 23/01/2021

Il Responsabile della Pubblicazione

Salerno, \_\_\_\_\_  
08/01/2021



**PREMESSO che**

Il Comune di Salerno ha reso disponibili i locali ubicati in via Pietro da Acerno, sede della sezione staccata dei Giudici di Pace del Tribunale di Salerno, per allocare le aule del Liceo Artistico "Sabatini – Menna", attualmente ospitate nell'edificio di via Costa.

I locali in questione necessitano di lavori di adeguamento sia per riconvertire in aule gli ambienti fin'ora utilizzati come ufficio sia impiantistico per allocare i laboratori.

È stata approntata una perizia per un importo di lavori pari a € 39.957,58 ed affidata, a seguito di indagine di mercato effettuata mediante valutazione delle tre offerte pervenute dagli operatori economici invitati e scelti tra quelli iscritti all'albo della Provincia di Salerno, all'operatore economico Costruzioni Edili del Geom. Vincenzo Granata con il ribasso del 20,570%.

con determina dirigenziale n.1284 del 01 dicembre di settore, n.3192/RG del 03 dicembre 2020 CID 55174, veniva approvata la perizia relativa ai lavori di adeguamento per il trasferimento di alcune aule del Liceo Artistico **SABATINI – MENNA presso gli uffici ex Giudici di Pace in via Pietro da Acerno a Salerno**, per l'importo complessivo dei lavori di € 31.770,25;

i lavori previsti con la suddetta perizia non prevedono l'adeguamento dell'intero plesso ma solo di alcuni ambienti.

con nota del 18 dicembre 2020 prot.202000100959 è stata trasmessa la perizia di **Completamento dei lavori di adeguamento per il trasferimento di alcune aule del Liceo Artistico SABATINI – MENNA presso gli uffici ex Giudici di Pace in via Pietro da Acerno a Salerno**;

per tale ragione è stata approntata la perizia di completamento che riporta il seguente QTE:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTI	
<b>(A) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA</b>			
<b>A.1</b>	<b>Importo totale lavori</b>		
A.1.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 94.213,14	
A.1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 155,28	
<b>TOTALE LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA</b>			<b>€ 94.368,42</b>
<b>(B) SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>B.1</b>	<b>Oneri per discarica e altro</b>		
B.1.1	Imprevisti e lavori in economia	€ 4.718,42	
B.1.2	Oneri per discarica (Compreso IVA)	€ 610,40	
<b>TOTALE IMPREVISTI ED ALTRO</b>			<b>€ 5.328,82</b>
<b>B.2</b>	<b>Oneri tecnici</b>		
B.2.1	Affidamento incarico Coordinatore in fase di esecuzione	€ 5.214,60	
B.2.2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16 e s.m.i. 2% (A.1)	€ 1.887,37	
<b>TOTALE ONERI TECNICI</b>			<b>€ 7.101,97</b>
<b>B.3</b>	<b>Imposte e tasse</b>		
B.3.1	I.V.A. su A.1 (22%)	€ 20.761,05	
B.3.2	I.V.A. su B.1.1 (22%)	€ 1.038,05	
B.3.3	I.V.A. (22%) e Cassa (4%) su B.2.1	€ 1.401,68	
<b>TOTALE IMPOSTE E TASSE</b>			<b>€ 23.200,79</b>
<b>TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>€ 35.631,58</b>
<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>			<b>€ 130.000,00</b>

**Ritenuto** pertanto di dover procedere con la presente determinazione ad approvare la perizia di completamento dei lavori in argomento dell'importo di **€ 130.000,00** da impegnare sul Capitolo 04021126 del corrente bilancio, giusta variazione 20200000044, approvata con deliberazione consiliare n.279 del 30 novembre 2020;

**Evidenziato** che

come sopra detto, bisogna approvare la perizia dei lavori di completamento di cui trattasi, del complessivo importo di € 130.000,00 trasmessa con nota protocollo n. 202000100888 del 18 dicembre 2020, del complessivo importo di € 130.000,00, riportante il seguente quadro tecnico economico:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTI	
<b>(A) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA</b>			
<b>A.1</b>	<b>Importo totale lavori</b>		
A.1.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 94.213,14	
A.1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 155,28	
<b>TOTALE LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA</b>			<b>€ 94.368,42</b>
<b>(B) SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>B.1</b>	<b>Oneri per discarica e altro</b>		
B.1.1	Imprevisti e lavori in economia	€ 4.718,42	
B.1.2	Oneri per discarica (Compreso IVA)	€ 610,40	
<b>TOTALE IMPREVISTI ED ALTRO</b>			<b>€ 5.328,82</b>
<b>B.2</b>	<b>Oneri tecnici</b>		
B.2.1	Affidamento incarico Coordinatore in fase di esecuzione	€ 5.214,60	
B.2.2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16 e s.m.i. 2% (A.1)	€ 1.887,37	
<b>TOTALE ONERI TECNICI</b>			<b>€ 7.101,97</b>
<b>B.3</b>	<b>Imposte e tasse</b>		
B.3.1	I.V.A. su A.1 (22%)	€ 20.761,05	
B.3.2	I.V.A. su B.1.1 (22%)	€ 1.038,05	
B.3.3	I.V.A. (22%) e Cassa (4%) su B.2.1	€ 1.401,68	
<b>TOTALE IMPOSTE E TASSE</b>			<b>€ 23.200,79</b>
<b>TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>€ 35.631,58</b>
<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>			<b>€ 130.000,00</b>

Detta perizia è composta dai seguenti elaborati:

- Relazione e QTE;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Analisi prezzi;

#### Posto in evidenza che

- l'appalto è **"Completamento dei lavori di adeguamento per il trasferimento di alcune aule del Liceo Artistico SABATINI – MENNA presso gli uffici ex Giudici di Pace in via Pietro da Acerno a Salerno"**;
- Si procede quindi all'affidamento diretto secondo quanto previsto dall'articolo 1 del D.L.77/2020 convertito in Legge 120/20;
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art.36 comma 14 del codice dei contratti;
- i lavori vengono affidati all'impresa **Costruzioni Edili del Geom. Vincenzo GRANATA con sede in Via C.A.,10 84050 Salerno P.I.V.A. 03338740651** per l'importo di **€ 74.988,78 al netto dell'I.V.A. al 22%**, dall'articolo 1 del D.L.77/2020 convertito in Legge 120/20, la stessa, ha offerto un ribasso del 20,570% sull'importo dei lavori di € 74.833,50 di cui € 155,28 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, giusta nota protocollo 202000100888 del 18 dicembre 2020;
- risulta la regolarità del **DURC, Numero Protocollo INAIL\_23198988, richiesto il 23 ottobre 2020, con scadenza della validità 20 febbraio 2021;**

#### Rilevato che

in virtù del suddetto ribasso del **20,570%** il quadro economico dei lavori risulta così rimodulato:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTI	
<b>(A) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA</b>			
<b>A.1</b>	<b>Importo totale lavori</b>		
A.1.1	Importo lavori al netto del ribasso	€ 74.833,50	
A.1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 155,28	
<b>TOTALE LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA</b>			<b>€ 74.988,78</b>
<b>(B) SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>B.1</b>	<b>Oneri per discarica e altro</b>		

B.1.1	Imprevisti e lavori in economia	€ 4.718,42
B.1.2	Oneri per discarica (Compreso IVA)	€ 610,40
<b>TOTALE IMPREVISTI ED ALTRO</b>		<b>€ 5.328,82</b>
<b>B.2</b>	<b>Oneri tecnici</b>	
B.2.1	Affidamento incarico Coordinatore in fase di esecuzione	€ 5.214,60
B.2.2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16 e s.m.i. 2% (A.1)	€ 1.887,37
<b>TOTALE ONERI TECNICI</b>		<b>€ 7.101,97</b>
<b>B.3</b>	<b>Imposte e tasse</b>	
B.3.1	I.V.A. su A.1 (22%)	€ 16.497,53
B.3.2	I.V.A. su B.1.1 (22%)	€ 1.038,05
B.3.3	I.V.A. (22%) e Cassa (4%) su B.2.1	€ 1.401,68
<b>TOTALE IMPOSTE E TASSE</b>		<b>€ 18.937,26</b>
<b>TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 31.368,06</b>
<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 106.356,84</b>

- ai sensi dell'art 31 del d.L.gs.50/2016 il responsabile del procedimento è il Funzionario del Settore Edilizia Scolastica Patrimonio Ing. Gioita CAIAZZO e il D.L. è il geom. Giovanni PIERRO;
- il codice CUP del progetto in parola è **H58B20000800001**;
- il codice CIG è il seguente **8564749E73**

### Considerato

**che** è stata osservata la conformità a quanto previsto dall'art. 6 del Codice di Comportamento della Provincia di Salerno;

**che** risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento di cui all'art. 2 della L. 241/90 e ss.mm.ii.;

**che** il presente procedimento, secondo la mappatura dei processi amministrativi individuati dal **PTPCT (Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza) triennio 2020 – 2022 della Provincia di Salerno, approvato con decreto del Presidente della provincia n. 11 del 30 gennaio 2020**, è stimata a rischio **ALTO** per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul sistema dei controlli interni secondo quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione della Provincia di Salerno e dalle direttive interne;

**che** è allegata alla presente determinazione la CHECK-LIST ATTI ELEVATO RISCHIO CORRUZIONE;

**Registrare** l'impegno di **€ 106.356,84** così di seguito specificato: **€ 36.600,00** nell'esercizio finanziario 2020, in quanto in esso esigibile, con imputazione sul capitolo 04021126 denominato **"Spese per funzioni fondamentali emergenza COVID scuole"**, collegato al capitolo di bilancio entrata 20101045, n. variazione 20200000044, approvata con deliberazione consiliare n.279 del 30 novembre 2020;

**€ 69.756,84**, con imputazione sul capitolo 04021126 denominato **"Spese per funzioni fondamentali emergenza COVID scuole"**, collegato al capitolo di bilancio entrata 20101045, n. variazione 20200000044, approvata con deliberazione consiliare n.279 del 30 novembre 2020, scadenza nel 2021 e conseguente istituzione del Fondo Pluriennale Vincolato;

**Evidenziare** che l'impegno suddetto deve essere registrato a favore dell'impresa **Costruzioni Edili del Geom. Vincenzo GRANATA con sede in Via C.A.,10 84050 Salerno P.I.V.A. 03338740651** nell'ambito della:

- **Missione: 04;**
- **Programma: 02;**
- **Titolo: 1;**

**Trascrivere** i sotto evidenziati elementi della transazione elementare, come definitivo dall'allegato 7 del Dlgs.118/2011

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggreg.	V Livello Piano Conti	Cofog	Descrizione Cofog	Cod. UE
<b>04</b>	<b>02</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>U.1.03.02.09.000</b>	<b>09.0</b>	<b>Istruzione Secondaria</b>	<b>8</b>

## Richiamata

La deliberazione di Consiglio provinciale, n. 17 del 25 maggio 2020, è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

## Visti

il D. Lgs. n.267 del 18/08/2000 e ss.mm. e ii.;

il D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 e ss.mm. e ii.;

Visti gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e il Regolamento recante la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.P. n. 4 del 14.03.2013;

**Precisato che** il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa viene reso dal dirigente proponente con la sottoscrizione del presente atto;

**Stabilita** dunque la propria competenza all'adozione del presente provvedimento;

## DETERMINA

1. **Dichiarare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Approvare** la perizia relativa al **“Completamento dei lavori di adeguamento per il trasferimento di alcune aule del Liceo Artistico SABATINI – MENNA presso gli uffici ex Giudici di Pace in via Pietro da Acerno a Salerno”**, del complessivo importo di **€ 130.000,00**, il cui quadro tecnico economico è di seguito rappresentato:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTI	
<b>(A) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA</b>			
<b>A.1</b>	<b>Importo totale lavori</b>		
A.1.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 94.213,14	
A.1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 155,28	
<b>TOTALE LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA</b>			<b>€ 94.368,42</b>
<b>(B) SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>B.1</b>	<b>Oneri per discarica e altro</b>		
B.1.1	Imprevisti e lavori in economia	€ 4.718,42	
B.1.2	Oneri per discarica (Compreso IVA)	€ 610,40	
<b>TOTALE IMPREVISTI ED ALTRO</b>			<b>€ 5.328,82</b>
<b>B.2</b>	<b>Oneri tecnici</b>		
B.2.1	Affidamento incarico Coordinatore in fase di esecuzione	€ 5.214,60	
B.2.2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16 e s.m.i. 2% (A.1)	€ 1.887,37	
<b>TOTALE ONERI TECNICI</b>			<b>€ 7.101,97</b>
<b>B.3</b>	<b>Imposte e tasse</b>		
B.3.1	I.V.A. su A.1 (22%)	€ 20.761,05	
B.3.2	I.V.A. su B.1.1 (22%)	€ 1.038,05	
B.3.3	I.V.A. (22%) e Cassa (4%) su B.2.1	€ 1.401,68	
<b>TOTALE IMPOSTE E TASSE</b>			<b>€ 23.200,79</b>
<b>TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>€ 35.631,58</b>
<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>			<b>€ 130.000,00</b>

## 3. Evidenziare che

l'affidamento è **“Completamento dei lavori di adeguamento per il trasferimento di alcune aule del Liceo Artistico SABATINI – MENNA presso gli uffici ex Giudici di Pace in via Pietro da Acerno a Salerno”**;

- si procede quindi all'affidamento diretto secondo quanto previsto dall'articolo 1 del D.L.77/2020 convertito in Legge 120/20;
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art.36 comma 14 del codice dei contratti;

4. **Affidare** l'esecuzione del **“Completamento dei lavori di adeguamento per il trasferimento di alcune aule del Liceo Artistico SABATINI – MENNA presso gli uffici ex Giudici di Pace in via Pietro da Acerno a Salerno**, alla Ditta **“Costruzioni Edili del Geom. Vincenzo GRANATA con sede in Via C.A.,10 84050**

Salerno P.I.V.A. 03338740651", il quale ha offerto il ribasso di **20,570%**, quindi, per l'importo di € 74.988,78 di cui € 74.833,50 per lavori ed € 155,28 per oneri sicurezza;

5. **Approvare** il quadro tecnico economico di seguito riportato, così come rimodulato a seguito del ribasso offerto dall'operatore economico suddetto:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTI	
<b>(A) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA</b>			
<b>A.1</b>	<b>Importo totale lavori</b>		
A.1.1	Importo lavori al netto del ribasso	€ 74.833,50	
A.1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 155,28	
<b>TOTALE LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA</b>			<b>€ 74.988,78</b>
<b>(B) SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>B.1</b>	<b>Oneri per discarica e altro</b>		
B.1.1	Imprevisti e lavori in economia	€ 4.718,42	
B.1.2	Oneri per discarica (Compreso IVA)	€ 610,40	
<b>TOTALE IMPREVISTI ED ALTRO</b>			<b>€ 5.328,82</b>
<b>B.2</b>	<b>Oneri tecnici</b>		
B.2.1	Affidamento incarico Coordinatore in fase di esecuzione	€ 5.214,60	
B.2.2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16 e s.m.i. 2% (A.1)	€ 1.887,37	
<b>TOTALE ONERI TECNICI</b>			<b>€ 7.101,97</b>
<b>B.3</b>	<b>Imposte e tasse</b>		
B.3.1	I.V.A. su A.1 (22%)	€ 16.497,53	
B.3.2	I.V.A. su B.1.1 (22%)	€ 1.038,05	
B.3.3	I.V.A. (22%) e Cassa (4%) su B.2.1	€ 1.401,68	
<b>TOTALE IMPOSTE E TASSE</b>			<b>€ 18.937,26</b>
<b>TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>€ 31.368,06</b>
<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>			<b>€ 106.356,84</b>

6. **Registrare** l'impegno di € **106.356,84** in favore dell'impresa **Costruzioni Edili del Geom. Vincenzo GRANATA con sede in Via C.A.,10 84050 Salerno P.I.V.A. 03338740651", come di seguito specificato: €36.600,00** nell'esercizio finanziario 2020, in quanto in esso esigibile, con imputazione sul capitolo 04021126 denominato **"Spese per funzioni fondamentali emergenza COVID scuole"**, collegato al capitolo di bilancio entrata 20101045, n. variazione 20200000044, approvata con deliberazione consiliare n.279 del 30 novembre 2020 ed € **69.756,84**, con imputazione sul capitolo 04021126 denominato **"Spese per funzioni fondamentali emergenza COVID scuole"**, collegato al capitolo di bilancio entrata 20101045, n. variazione 20200000044, approvata con deliberazione consiliare n.279 del 30 novembre 2020, scadenza nel 2021 e conseguente istituzione del Fondo Pluriennale Vincolato;

7. **Evidenziare** che il suddetto capitolo è inquadrato nella codifica della transazione elementare come di seguito rappresentato:

- **Missione: 04;**
- **Programma: 02;**
- **Titolo: 1;**

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	V Livello Piano Conti	Cofog	Descrizione Cofog	Codice UE
<b>04</b>	<b>02</b>	<b>1</b>	<b>03</b>	<b>U.1.03.02.09.000</b>	<b>09.02</b>	Istruzione Secondaria	<b>8</b>

8. **Stabilire** che l'obbligazione verrà a scadere nel 2020;

9. **Dare atto che** il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dalla **tavola 2, allegata al PTPCT 2020-2022**, approvato con decreto del Presidente della provincia **n.11 del 30 gennaio 2020, a rischio "alto"**, per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul sistema dei controlli interni secondo quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione della Provincia di Salerno e dalle direttive interne;

10. **Trasmettere** il presente provvedimento al settore Finanziario per gli adempimenti di competenza, all'Albo Pretorio Telematico ai fini della sua pubblicazione;

**11. Precisare** che il presente provvedimento ai sensi dell'art.10, comma 1, del decreto legislativo n.267/2000 sarà pubblicato all'Albo Pretorio, e che per le informazioni relative al presente provvedimento deve essere assolto l'obbligo di pubblicazione sulla sezione del sito web istituzionale denominata "Amministrazione trasparente", di cui al decreto legislativo n. 33/2013.

Obblighi di pubblicazione L.190/2012 e D.Lgs 33/2013 – Amministrazione trasparente

Tipologia: Lavori, servizi o forniture (AVCP)

CIG: 8564749E73 - Fase: Impegno - CUP: H58B20000800001

AVCP - Data: 18/12/2020 Procedura: 23-AFFIDAMENTO DIRETTO

L'Istruttore

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente

---

---

---

Il Responsabile contabile

Il Funzionario contabile

Il Dirigente



## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Telematico della Provincia di Salerno in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Salerno, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

\_\_\_\_\_