



PROVINCIA DI SALERNO

Sett. Edilizia Scolastica e Patrimonio

Dir. Lizio ing. Angelo Michele

OGGETTO: Edifici ed Uffici provinciali. Impianti di climatizzazione "Gruppo 1". Interventi di riparazione/manutenzione emergenza epidemiologica da COVID-19.
Ditta QUALITY CONTROL SRL CIG Z4430F7463.

IMPEGNO

PROVINCIA DI SALERNO

Dichiaro di aver affisso la determina all'Albo Pretorio telematico

Pubblicazione n. _____ dal _____ al _____
78438 08/04/2021 23/04/2021

Il Responsabile della Pubblicazione

Salerno, _____
08/04/2021



Premesso:

che, a salvaguardia dei beni e per la sicurezza nei vari Edifici ed Uffici di competenza della Provincia il dipendente servizio IMPIANTI e FORNITURE con nota 202100019754 dell'11 marzo 2021 segnala la necessità e l'urgenza di proseguire, a salvaguardia della salute dei lavoratori nei vari uffici di competenza provinciale compreso la sede istituzionale di Palazzo Sant'Agostino, garantire la salute del personale e la sicurezza dei luoghi di lavoro, è necessario assicurare adeguate condizioni igieniche in ottemperanza alle **“Disposizioni attuative recanti tutte le misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19”**. Per questi motivi è necessario intervenire sugli impianti di climatizzazione presenti sulle strutture in parola con azioni di sanificazione/disinfettazione compreso gli eventuali interventi di riparazione/manutenzione volte alla corretta funzionalità degli stessi. Inoltre, per quasi la totalità dei predetti impianti, corre l'esigenza improcrastinabile dell'avvio delle procedure di cambio di stagione visto l'approssimarsi della stagione estiva.

Si riporta di seguito l'elenco di alcuni degli Edifici provinciali, oggetto delle attività:

- Complesso ex I.P.I. via R. Mauri, Salerno;
- Complesso Piantanova Piazza Matteotti, Salerno;
- Complesso Sant'Anna al Porto Largo dei Pioppi, Salerno;
- Palazzo D'Avossa via Botteghelle, Salerno.

Dalle richieste e segnalazioni sin qui avanzate e sulla scorta di vari riscontri e sopralluoghi tecnici eseguiti nelle varie strutture interessate si è stimato una spesa complessiva di **€ 10.370,00** così articolata:

Servizio di sanificazione/disinfettazione/manutenzione	€ 8.500,00
IVA 22% di A.	€ 1.870,00
Totale complessivo	€ 10.370,00

Dunque, per non violare le disposizioni di legge sul procedimento di spesa, così come previsto dal D.Lgs 267/2000 è opportuno e necessario un impegno finanziario di **€ 10.370,00 (diecimilatrecentosettanta/00)** tale da soddisfare con immediatezza gli interventi a farsi nelle strutture provinciali sopra citate.

Si precisa che:

- Trattandosi di impianti di climatizzazione complessi posti al servizio degli edifici e collocati all'interno degli stessi trova applicazione la normativa tecnica sugli impianti, per cui le attività manutentive “ad evento, preventiva e predittiva”, devono necessariamente essere condotte da personale qualificato e specificamente addetto all'esercizio ed ai lavori sugli impianti in parola secondo quanto stabilito dal DM 37/08;
- trattandosi di prestazioni di servizi, in ossequio alla normativa in materia di acquisizione di beni e servizi (ex art. 7, comma 2, del D.L 52/2012, convertito in legge con art. 1, comma 1, legge n. 94/2012, per importi sotto soglia comunitaria), è fatto obbligo alle pubbliche amministrazioni ricorrere al Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) o ad altri mercati elettronici (istituiti ai sensi dell'art. 328, del DPR 207/2010), pena la nullità dei contratti stipulati in violazione di suddetto obbligo (art.1 d.l. n. 95, convertito in l. n. 135/2012).
- data la particolare specificità e complessità degli impianti, non solo per l'attività manutentiva di riparazione del singolo componente impiantistico, ma anche per possibili adeguamenti derivanti dall'insorgenza dell'obsolescenza tecnologica delle varie parti impiantistiche, unitamente alla necessità di dover intervenire con la massima tempestività, si ritiene che si possa far ricorso all'individuazione del contraente mediante affidamento diretto (secondo quanto previsto dall'art.9, comma 1°, del regolamento dell'Ente), ovvero mediante **Trattativa Diretta** MEPA, ai sensi dell'Art. 36 del Codice, per l'urgenza delle attività da svolgersi per le alte temperature anomale e imprevedibili riscontrate e per la necessità di dover ricorrere ad un operatore economico già dotato di adeguato Know-how tecnologico, assolutamente imprescindibile per le particolarità degli impianti.
- Gli interventi da effettuarsi verranno meglio definiti e contabilizzati in corso d'opera applicando sugli stessi lo sconto offerto dall'operatore economico e prendendo come riferimenti:

1. tariffario regionale vigente;

2. tariffario DEI impianti elettrici vigente;
3. analisi prezzo in mancanza dei prezzi di cui ai punti 1) e 2).

Per quanto sopra si è dell'avviso, anche per la particolare sensibilità dei siti interessati (per lo più sedi di uffici pubblici e, non da ultimo, Palazzo Sant'Agostino sede della Provincia di Salerno) di affidare il presente servizio "manutenzione degli impianti di climatizzazione", alla ditta di fiducia dell'Ente "QUALITY CONTROL SRL" via Luigi Cacciatore, 15 Pellezzano – Salerno (Partita I.V.A. 05363780650), in quanto la stessa:

➤ **che**, con la nota **202000031802 del 21 maggio 2020** del servizio IMPIANTI e FORNITURE, nella necessità di acquisire il servizio in parola propone l'affidamento alla ditta **Quality Control Srl con sede in Via Luigi Cacciatore, 15 Pellezzano (SA). Partita Iva: 05363780650, – in quanto la stessa:**

- è iscritta all'albo fornitori della Provincia di Salerno;
- è in regola con il DURC, come da allegato;
- è abilitata ai sensi del DM 37/08;
- è abilitato al bando MEPA per i lavori di "Termoidraulici-Conduzione e Manutenzione degli Impianti Termoidraulici e di Condizionamento"
- è di fiducia dell'Ente avendo direttamente eseguito alcuni degli impianti oggetto di intervento;
- è quella che ad oggi, seppur sommariamente, più conosce gli impianti, rappresentando, quindi, un riferimento per il Personale impegnato nelle attività di pronta reperibilità per gli svariati interventi ad evento per piccole riparazioni/ripristino.
- in questa fase e per questa attività il ricorso ad un diverso operatore economico significherebbe un inutile dispendio temporale, per la quantità di tempo necessario ad accompagnare l'operatore nei vari siti;
- gli interventi da effettuarsi verranno meglio definiti e contabilizzati in corso d'opera applicando sugli stessi lo sconto offerto dall'operatore economico e prendendo come riferimenti:
 - 1) tariffario regionale vigente;
 - 2) tariffario DEI Impianti Elettrici vigente;
 - 3) analisi prezzo in mancanza dei prezzi di cui ai punti 1) e 2);

quantificando una spesa complessiva di € **10.370,00** così articolata:

Servizio di sanificazione/disinfettazione/manutenzione	€ 8.500,00
IVA 22% di A.	<u>€ 1.870,00</u>
Totale complessivo	€ 10.370,00

Considerato

- ❖ **Che**, trattandosi di **sanificazione/disinfettazione/manutenzione** periodiche e/o continuative di servizi essenziali derivanti da "Disposizioni attuative recanti tutte le misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19" non è frazionabile in dodicesimi e, quindi, non assoggettabile alle limitazioni previste dall'art. 163, comma 3, del D.Leg.vo 267/2000;
- ❖ **Che**, il suddetto intervento viene effettuato per evitare che siano arrecati danni patrimoniali e certi gravi all'Ente, occorre provvedere, nelle more dell'approvazione del Bilancio **2021**, all'assunzione preventiva dell'impegno di spesa tale da fronteggiare l'emergenza epidemiologica € **14.640,00**, imputandola al capitolo **1061076 denominato "ex 405000 – Manutenzione ordinaria edifici patrimoniali"** del bilancio 2021, dal momento che le obbligazioni verranno a scadenza nel corso dell'esercizio finanziario 2021;

PRECISATO che:

- Trattandosi di acquisizione di servizi di importo inferiore ai 40.000,00 EURO per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art.36 comma 2 lett. a) e nell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- la procedura di affidamento sarà La **Trattativa Diretta** che è una modalità di negoziazione prevista dal Nuovo Codice degli Appalti Pubblici (D.Lgs. 50/2016) che consente all'interno del MEPA di negoziare direttamente con un unico operatore economico;
- non sussistendo parametri prezzo-qualità rilevati dalla CONSIP S.p.A. da utilizzare quale limite massimo ai sensi della citata legge n. 191/2004 per l'acquisizione del servizio di cui alla presente i

prezzi unitari posti a base di gara sono quelli del tariffario vigente della Regione Campania, precisando, inoltre, che in mancanza dei prezzi per talune lavorazioni si farà ricorso al tariffario DEI vigente ed in extrema ratio ad analisi prezzo specifiche;

- il contratto di servizio in oggetto verrà perfezionato con la Ditta affidataria mediante il documento di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma MEPA di Consip comprendente, come parte integrante, anche l'allegato **DISCIPLINARE E CONDIZIONI PARTICOLARI DI CONTRATTO - (Allegato A)** e il **DGUE (Documento di Gara Unico Europeo) approvato dalla Commissione Europea - "Dichiarazione sostitutiva"**,
- Il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione, già Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Forniture e Servizi) per la procedura in oggetto è **Z4430F7463** rilasciato attraverso il sistema SIMOG;
- è necessario ed opportuno, quindi, procedere ad impegnare la somma di **€ 10.370,00** (di cui € 8.500,00 per servizio sanificazione – disinfezione – manutenzione di tipo corrispettivo, € 1.870,00 per rimborso IVA al 22%) in favore della ditta **Quality Control Srl" con sede in Via Luigi Cacciatore, 15 Pellezzano (SA). Partita Iva: 05363780650;**

Preso atto che con deliberazione di Consiglio provinciale, n.17 del 25 maggio 2020, è stato approvato il bilancio di previsione 2020 – 2022;

Dato atto che sulla presente determinazione è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa;

Precisato che il parere di regolarità attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa viene reso dal dirigente proponente con la sottoscrizione del presente atto;

Stabilita pertanto la propria competenza per l'adozione del presente provvedimento;

Dato atto che, ai sensi dell'art 31 del d.Lgs.50/2016, le funzioni di RUP sono assegnate al Capo servizio **dott. Vito GNAZZO, del Settore Patrimonio ed Edilizia Scolastica, mentre quello di DEC** è stato affidato al funzionario dell'Ente **p.i. Luigi d'AGOSTINO"**;

Rilevato che, ai sensi dell'art 6 bis della L. n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n. 190/2012, non esistono cause di incompatibilità e di conflitto di interessi che abbiano determinato l'obbligo di astensione come disciplinato dall'art. 6 del codice di comportamento adottato dalla Provincia di Salerno con deliberazione di Giunta Provinciale n. 9, del 27 gennaio 2014, in combinato disposto con l'art. 7 della L. n. 241/1990;

Dato atto che

- a norma dell'art. 5 del *Regolamento recante la disciplina dei controlli interni*, approvato con deliberazione di C.P. n. 4 del 14 febbraio 2013, la presente determinazione rispetta i canoni della regolarità, della correttezza e della continuità, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- che il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa viene reso dal Dirigente proponente con la sottoscrizione del presente atto;
- il presente provvedimento è da qualificarsi ad **alto** rischio di corruzione ai sensi del P.T.P.C.T. (**Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza**), della Provincia di Salerno 2020 – 2022, approvato con decreto del Presidente della Provincia n.11 del 30 gennaio 2020;
- che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione delle informazioni di cui all'art. 23 e all'art. 37 del D.Lgs.n.33 del 14 marzo 2013 (Trasparenza) in correlato disposto con l'art 1, comma 32, L. 190/2012 (Anticorruzione);

Visti gli artt. 107 e 184 del D. Lgs 267/2000;

Visto il D. Lgs 118/2011 "disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", come aggiornato alla Legge di stabilità 2015;

Visto il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015 di attuazione dell'articolo 1, comma 629, lettera b), della Legge n. 190 del 23 dicembre 2014 relativo alla scissione dei pagamenti ("split payment");

Allegata alla presente determinazione la CHECK-LIST ATTI ELEVATO RISCHIO CORRUZIONE;

Visto l'art. 44, co. 4. Dello Statuto della Provincia di Salerno;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto il *Regolamento recante la disciplina dei controlli interni*, approvato con deliberazione di C.P. n. 4 del 14 febbraio 2013;

CONSIDERATO che:

- ✓ è necessario provvedere all'impegno della spesa per le prestazioni di cui innanzi, per il complessivo importo di **€ 10.370,00**, sul **capitolo 1061076 denominato "ex 405000 – Manutenzione ordinaria edifici patrimoniali"** individuato nel bilancio 2021, dando atto che l'obbligazione sarà esigibile nell'esercizio finanziario 2021;

VERIFICATO che la ditta: "**Quality Control Srl**" con sede in **Via Luigi Cacciatore, 15 Pellezzano (SA). Partita Iva: 05363780650**", è in regola con i versamenti contributivi ed accessori come risulta dal **DURC_INAIL_26334464** richiesto il 25 febbraio 2021 con **validità a tutto il 25 giugno 2021**,

VISTO il regolamento recante la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 4 del 14 febbraio 2013;

DATO atto che sulla presente determinazione è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa;

PRECISATO che il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa viene reso dal dirigente proponente con la sottoscrizione del presente atto;

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi dello Statuto dell'Ente degli artt.107 e 183 del D.lgs.267 del 18 agosto 2000;

D E T E R M I N A

1. **la premessa** costituisce parte integrante della presente determina, per cui si intende qui integralmente ripetuta e trascritta;
2. **di acquisire** il servizio di riparazione/manutenzione degli impianti di climatizzazione installati negli edifici provinciali ricorrendo all'affidamento diretto all'Operatore Economico ditta "**Quality Control Srl**" con sede in **Via Luigi Cacciatore, 15 Pellezzano (SA). Partita Iva: 05363780650**" dell'importo complessivo di **€ 10.370,00** mediante **TD sul MEPA**, ai sensi dell'art. 36 del D. lgs. 50/2016;
3. **di stabilire**, che la prestazione di che trattasi è resa per l'espletamento dei servizi locali indispensabili, così come indicati nel Decreto del Presidente della Provincia n.147/2017 e di cui alla Sentenza della Corte Costituzionale n.211/2013, e che ai sensi dell'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere alla riparazione/manutenzione ed al cambio di stagione inverno/estate per gli impianti di climatizzazione elencati in premessa;
 - l'oggetto del contratto è "**Attività di riparazione/manutenzione degli impianti di climatizzazione installati negli edifici provinciali finalizzate alla riparazione/manutenzione**";
 - il contratto di servizio in oggetto verrà stipulato con la Ditta affidataria mediante il documento di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma MEPA di Consip comprendente, come parte integrante, anche l'allegato **DISCIPLINARE** e il **DGUE (Documento di Gara Unico Europeo) approvato dalla Commissione Europea**;
 - le clausole contrattuali sono quelle contenute nella documentazione tecnica/amministrativa prevista dal bando MEPA "Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)" e nel disciplinare della

perizia allegato;

➤ il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;

4. **di impegnare** la somma di € **10.370,00**, individuato nel bilancio 2021, (ovvero secondo esigibilità), con l'imputazione, al capitolo 1061076 denominato "ex 405000 – Manutenzione ordinaria edifici patrimoniali" anche in termini di cassa, dando atto che l'obbligazione sarà esigibile nell'esercizio finanziario 2021;
5. **di registrare** in favore della **ditta Quality Control Srl" con sede in Via Luigi Cacciatore, 15 Pellezzano (SA). Partita Iva: 05363780650**, la complessiva somma di € **10.370,00** con imputazione al capitolo 1061076 denominato "**EX405000 – Manutenzione ordinaria edifici patrimoniali**" individuato nel bilancio 2021 nell'ambito della:

Missione: 01

Programma: 06

Titolo: 1

Riportare i sotto evidenziati elementi della transazione elementare, come definito dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Miss.	Prog.	Titolo	Macro Aggregato	V Livello Piano Conti	Cofog	Descrizione Cofog	Cod.UE
01	06	1	03	U.1.03.02.09.008	01.3	servizi generali	8

6. **Precisare** che l'impegno in argomento è assunto per evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente derivanti dal disconfort locale, **dando atto che l'obbligazione sarà esigibile nell'esercizio finanziario 2021;**
7. **Di dare** atto che trattasi di acquisizione di servizi di importo inferiore ai **40.000,00 EURO** per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 lett. a) e nell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
8. **Non ricorrono** motivi di astensione secondo quanto previsto dall'art.6 del Codice di comportamento della Provincia di Salerno;
9. **Di dare atto** che la presente determinazione, è da qualificarsi ad **alto** rischio di corruzione ai sensi del P.T.P.C.T. (**Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza**), della Provincia di Salerno 2020 – 2022, approvato con decreto del Presidente della Provincia n.11 del 30 gennaio 2020, per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul sistema dei controlli interni secondo quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione della Provincia di Salerno e dalle direttive interne;
10. **di trasmettere** copia della presente determinazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio Provinciale a norma dell'art. 10, comma 1, del decreto legislativo 267/2000, e che per le informazioni relative al presente provvedimento deve essere assolto l'obbligo di pubblicazione sulla sezione del sito web istituzionale denominata "Amministrazione trasparente", di cui al decreto legislativo n. 33/2013.

Obblighi di pubblicazione L.190/2012 e D.Lgs 33/2013 – Amministrazione trasparente

Tipologia: Lavori, servizi o forniture (AVCP)

CIG: Z4430F7463 - Fase: Impegno

AVCP - Data: 11/03/2021 Procedura: 23-AFFIDAMENTO DIRETTO

L'Istruttore

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente

Il Responsabile contabile

Il Funzionario contabile

Il Dirigente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Telematico della Provincia di Salerno in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Salerno, li _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
