



PROVINCIA DI SALERNO
Settore Patrimonio ed Edilizia Scolastica
Ufficio Progettazione lavori di edilizia scolastica

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016) .

INCARICO: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA "Completamento dell'edificio scolastico in S. Valentino Torio (SA) da adibire a succursale dell'I.I.S. Domenico Rea di Nocera Inferiore (Sa).

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016) , si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara :

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Impianti idrico-sanitario, impianto di scarico e rete antincendio	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 42'465.00 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 17.0860%	
Grado di complessità [G]: 0.75	
Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	870.67 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	217.67 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	54.42 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	380.92 €
Studio di inserimento urbanistico [QbII.06=0.01]	54.42 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	108.83 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08]	435.33 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	326.50 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	54.41 €
Totale	2'503.17 €

2) Impianto elettrico e speciali

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 69'206.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 14.5862%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16] 1'857.39 €

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04] 464.35 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] 116.09 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07] 812.61 €

Studio di inserimento urbanistico [QbII.06=0.01] 116.09 €

Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02] 232.17 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08] 928.70 €

Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06] 696.52 €

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01] 116.08 €

Totale 5'340.00 €

3) Strutture: scala di emergenza, muro di contenimento piano interrato e muro estermo

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 106'036.00 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.7683%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verificahe strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	2'193.32 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	487.40 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	121.85 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	487.40 €
Studio di inserimento urbanistico [QbII.06=0.03]	365.55 €
Rilievi planaltimetrici [QbII.07=0.02]	243.70 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	852.96 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	731.11 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	365.55 €
Relazione geologica:	
- Fino a 106'036.00 €: QbII.13=0.133; [P]: 12.7683%	1'620.62 €
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti [QbII.14=0.09]	1'096.66 €
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti [QbII.15=0.12]	1'462.21 €
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali [QbII.16=0.18]	2'193.32 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	731.11 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	121.85 €
Totale	13'074.61 €

4) Opere edili

Sanita', istruzione, ricerca

Valore dell'opera [V]: 638'412.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.7639%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.08] Sede azienda sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo nido, Scuola materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	10'830.10 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	1'883.50 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	470.87 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	3'296.12 €
Studio di inserimento urbanistico [QbII.06=0.03]	1'412.62 €
Rilievi planaltimetrici [QbII.07=0.02]	941.75 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	3'296.12 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	2'825.24 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	470.87 €
Totale	25'427.19 €

5) Impianto termico e ascensore

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 133'881.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.8984%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]

2'166.44 €

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]

541.61 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]

135.40 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]

947.82 €

Studio di inserimento urbanistico [QbII.06=0.01]

135.40 €

Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]

270.80 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08]

1'083.22 €

Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]

812.41 €

Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]

406.21 €

Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]

270.80 €

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]

135.41 €

Totale

6'905.52 €

TOTALE PRESTAZIONI

53'250.49 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	13'211.45 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	13'211.45 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	53'250.49 €
Spese ed oneri accessori	13'211.45 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
-------------	---------

	euro
Imponibile	66'461.94 €
TOTALE DOCUMENTO	66'461.94 €
NETTO A PAGARE	66'461.94 €

Diconsi euro sessantaseimila-quattrocentosessantauno/94.

ALLEGATO

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA "Completamento dell'edificio scolastico in S. Valentino Torio (SA) da adibire a succursale dell'I.I.S. Domenico Rea di Nocera Inferiore (SA)".

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 24.81% del compenso per prestazioni professionali. [24.81% * 53'250.49 €]	13'211.45 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	13'211.45 €
