

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:79230-2015:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Salerno: Servizi di pulizia  
2015/S 046-079230**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Stazione Unica Appaltante — Ente Delegato dalla Provincia di Salerno (Convenzione rep. n. 7429 del 13.3.2013 ai sensi dell'art. 33 D.Lgs. n. 163/2006) — Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti — Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania, Molise, Puglia e Basilicata — Ufficio Dirigenziale 4 Salerno — Unità Operativa di Salerno

Via Porto 4

Punti di contatto: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti — Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania, Molise, Puglia e Basilicata — Ufficio Dirigenziale 4 Salerno — Stazione Unica Appaltante di Salerno

84121 Salerno

ITALIA

Telefono: +39 0892579213

Posta elettronica: aoo@prna@pec.mit.gov.it

Fax: +39 0892579245

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.provveditorato-ooppcampaniamolise.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.provincia.salerno.it>

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale

**I.3) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: sì  
Provincia di Salerno

Via Roma 104

84121 Salerno

ITALIA

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione**

- II.1.1) **Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**  
Affidamento, per il periodo di anni 3, del servizio di pulizia degli immobili sedi degli uffici provinciali e di attività museali della Provincia di Salerno.
- II.1.2) **Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**  
Servizi  
Categoria di servizi n. 14: Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari  
Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Salerno.  
Codice NUTS ITF35
- II.1.3) **Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**  
L'avviso riguarda un appalto pubblico
- II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**
- II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**  
Affidamento, per il periodo di anni 3, del servizio di pulizia degli immobili sedi degli uffici provinciali e di attività museali — il cui elenco è riportato all'art. 1 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale — Provincia di Salerno.
- II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**  
90910000
- II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
- II.1.8) **Lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.1.9) **Informazioni sulle varianti**  
Ammissibilità di varianti: no
- II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**
- II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**  
1 347 480 EUR di cui 20 212,20 EUR per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.  
Valore stimato, IVA esclusa: 1 347 480 EUR
- II.2.2) **Opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**  
L'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**  
Durata in mesi: 36 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

- III.1) **Condizioni relative all'appalto**
- III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**  
Garanzie ai sensi degli artt. 75 e 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e altre indicate nel disciplinare di gara.
- III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**  
Modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto.
- III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**  
Art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

**III.1.4) Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: sì  
Descrizione delle condizioni particolari: Si rinvia al disciplinare di gara.

**III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si rinvia al disciplinare di gara, in particolare a pag. 2 e 3, punto 8).

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si rinvia al disciplinare di gara, in particolare a pag. 2 e 3, punti 5) e 8).

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Si rinvia al disciplinare di gara.

**III.2.3) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:  
Si rinvia al disciplinare di gara, in particolare a pag. 2 e 3, punti 3), 4) e lett. g) del punto 9).

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Si rinvia al disciplinare di gara.

**III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati**

**III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi**

**III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

**III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Tipo di procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Aperta

**IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

**IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

**IV.2) Criteri di aggiudicazione**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito

1. 1.a) Come da disciplinare. Ponderazione 15
2. 1.b) Come da disciplinare. Ponderazione 5
3. 1.c) Come da disciplinare. Ponderazione 10
4. 2.a) Come da disciplinare. Ponderazione 5
5. 2.b) Come da disciplinare. Ponderazione 5
6. 2.c) Come da disciplinare. Ponderazione 10
7. 3.a) Come da disciplinare. Ponderazione 10
8. 4) Come da disciplinare. Ponderazione 40

**IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

4192

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

17.4.2015 - 12:00

IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 22.4.2015 - 10:00

Luogo:

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti — Provveditorato Interregionale per opere Pubbliche Campania, Molise, Puglia e Basilicata — Ufficio di Salerno, Via Porto 4, 3° piano, 84121 — Salerno.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: In sedute pubbliche: legali rappresentanti o delegati muniti di apposita delega.

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.3) **Informazioni complementari**

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Angelo Michele Lizio, Dirigente del Settore Patrimonio e Sicurezza sul Lavoro della Provincia di Salerno. Il bando è pubblicato sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it), la documentazione completa inerente l'appalto è disponibile sui siti [www.provincia.salerno.it](http://www.provincia.salerno.it) e [www.provveditorato-ooppcampaniamolise.it](http://www.provveditorato-ooppcampaniamolise.it)

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Campania sede di Salerno

Largo S. Tommaso d'Aquino

84121 Salerno

ITALIA

Telefono: +39 089226487

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Art. 245 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

2.3.2015