



PROVINCIA DI SALERNO

Sett. Edilizia Scolastica e Patrimonio

Dir. Lizio ing. Angelo Michele

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria presso l'I.S.S. Teresa CONFALONIERI di Campagna (Sa) sede in loc. San Vito. Approvazione della perizia e affidamento dei lavori. CIG ZB0361D6F2

IMPEGNO

PROVINCIA DI SALERNO

Dichiaro di aver affisso la determina all'Albo Pretorio telematico

Pubblicazione n. 89219 dal 17/05/2022 al 01/06/2022

Il Responsabile della Pubblicazione

Salerno, 17/05/2022



IL DIRIGENTE

Premesso che

- la Legge 23/1996 assegna alle Province, tra l'altro, la competenza in materia di manutenzione degli edifici di istruzione secondaria superiore;
- il dirigente scolastico dell'IIS "T. Confalonieri" di Campagna (SA) ha evidenziato diverse criticità presenti nel plesso sito in loc. San Vito che ospita gli indirizzi "Industria e artigianato per il Made in Italy", "Agricoltura, sviluppo rurale, valorizzazione dei prodotti del territorio e gestione delle risorse forestali e montane" e il "Liceo musicale e coreutico";
- a seguito di sopralluoghi effettuati dai tecnici del settore si è rilevata la necessità urgente di realizzare un intervento di manutenzione straordinaria per il rifacimento del blocco bagni al piano terra, la pitturazione degli ambienti comuni al piano terra che presentano esiti di infiltrazioni, il rifacimento del pavimento sconnesso all'ingresso principale della scuola e la sistemazione della rampa di accesso per soggetti diversamente abili;
- con nota prot. n. 202200029383 del 22/04/2022 è stata trasmessa la perizia dei lavori in parola avente il seguente quadro economico:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTI	
(A) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA			
A.1	Importo totale lavori		
A.1.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 29.614,22	
A.1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00	
TOTALE LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA			€ 30.114,22
(B) SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Imprevisti e altro		
B.1.1	Imprevisti ed oneri per scarica compreso IVA	€ 2.000,00	
B.1.2			
TOTALE IMPREVISTI ED ALTRO			€ 2.000,00
B.2	Oneri tecnici		
B.2.1			
B.2.2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16 e s.m.i. 2% A.1	602,28	
TOTALE ONERI TECNICI			602,28
C.3	Imposte e tasse		
C.3.1	I.V.A. su A.1 (22%)	€ 6.625,13	
C.3.3			
TOTALE IMPOSTE E TASSE			€ 6.625,13
TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 9.227,41
IMPORTO TOTALE INTERVENTO			€ 39.341,63

dato atto che

- per quanto sopra, è risultato assolutamente necessario ed urgente intervenire, nell'immediato, al fine di evitare pericoli ai fruitori dell'istituto e danni ulteriori agli ambienti;
- come proposto dal RUP, geom. Eugenio Gargiulo, nella nota di trasmissione della perizia, per l'affidamento delle opere, trattandosi di lavori di importo inferiore ai € 40.000,00, è stata svolta una indagine di mercato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs.50/2016 e successive i. e m. con la richiesta di numero 3 preventivi a imprese iscritte all' Albo Telematico degli operatori economici, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione alle microimprese, piccole e medie imprese;
- tra le tre imprese che sono state invitate a fornire un preventivo di spesa sulla base del computo metrico e dell'importo a base d'asta pari a € 29.614,22 per lavori soggetti a ribasso ed € 500,00 per oneri per la sicurezza l'impresa FAS SERVICE del rag. Attilio Giordano con sede in via Monticelli, 09 – 84131 Salerno, partita IVA 01928280658, iscrizione REA n. SA-46341, ha offerto il maggior ribasso pari all'11,11%;

ritenuto, per quanto sopra, di poter affidare l'esecuzione dei lavori all'impresa FAS SERVICE per l'importo complessivo di € 26.824,08 di cui € 26.324,08 per lavori al netto del ribasso offerto dell'11,11% ed € 500,00

per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, importo da impegnare sul capitolo 4021030 denominato "EX960000-MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI", con l'imputazione, anche in termini di cassa nell'ambito della: **Missione: 04 - Programma: 02 - Titolo: 1**, con i seguenti elementi della transazione elementare, come definiti dall'allegato 7 del Dlgs. 118/2011:

Miss.	Prog.	Titolo	Macro Aggregato	V Livello Piano Conti	Cofog.	Descrizione Cofog	Cod. UE
04	02	01	03	U.1.03.02.09.008	09.2	Istruzione secondaria	8

precisato che

- trattandosi di lavori di importo inferiore ai € 40.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 lett. a) e nell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art 31 del d.L.gs.50/2016;
- sono in corso gli accertamenti dei requisiti da parte dell'affidatario dei lavori, secondo quanto previsto dall'art. 32 commi 6 e 7 del Dlgs 50/2016;
- il contratto è stipulato mediante corrispondenza, per cui non si procederà ad approvare e sottoscrivere lo schema di contratto;
- l'attività in parola rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che, pertanto, il presente procedimento è stato registrato presso l'AVCP ed è contraddistinto dal seguente CIG: ZB0361D6F2;
- l'obbligazione andrà a scadenza nel 2022;
- ai sensi dell'art 31 del d.L.gs.50/2016, le funzioni di RUP (Responsabile del Procedimento) sono assegnate al Funzionario del Settore Patrimonio Edilizia Scolastica geom. Eugenio Gargiulo;
- la perizia è stata redatta dal geom. Angelo Avellino;
- le funzioni di direzione dei lavori sono affidate al geom. Antonino Del Giorno;
- le funzioni di direttore tecnico di cantiere sono affidate al geom. Angelo Avellino;
- il documento unico regolarità contributiva prot. INAIL_31225453 con scadenza validità 01/06/2022 dell'impresa risulta regolare, (Allegato);
- il presente provvedimento è da qualificarsi ad alto rischio di corruzione ai sensi del vigente P.T.C.P.T. (Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza);
- sono stati osservati i doveri di astensione in conformità a quanto previsto dall'art. 6 del Codice di comportamento della Provincia di Salerno;
- risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento di cui all'art. 2 della L. 241/90 e ss.mm.ii.;
- risulta, altresì, rispettata la direttiva in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture, approvata con decreto del Presidente n.145 del 29 novembre 2018;

considerato che

- con deliberazione del Consiglio n. 68 del 29 luglio 2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021 – 2023;
- ai sensi dell'art.163 del T.U.E.L., fino all'approvazione del bilancio di previsione per l'anno finanziario 2022 si fa ricorso, sulla base del bilancio anno finanziario 2021, all'esercizio provvisorio, per assicurare la continuità dell'attività gestionale e finanziaria, stante l'impossibilità per l'anno 2022 di disporre, fin dall'inizio dell'anno finanziario, del relativo bilancio di previsione validamente approvato ed esecutivo;
- quindi, non essendo stato ancora deliberato il bilancio di previsione dell'Ente per l'anno 2022 è consentito esclusivamente un esercizio provvisorio, nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa del Bilancio 2021 regolarmente approvato, limitato all'assolvimento delle obbligazioni già assunte e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, alle operazioni contabili necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali e certi gravi all'Ente, nonché all'effettuazione di spese, per ciascun intervento in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato per l'anno 2021, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, che possono essere impegnate per intero, come previsto dal comma 5 lett.c dell'art.163 del T.U.E.L.;
- la spesa oggetto della presente determinazione rientra nei casi di cui alla predetta esclusione "... spesa continuativa necessaria a garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti" (comma 5 lett.c art.163), può essere impegnata per intero;

- il suddetto intervento viene effettuato per evitare che siano arrecati danni patrimoniali e certi gravi all'Ente;
- sulla presente determinazione è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa;
- non ricorrono motivi di astensione secondo quanto previsto dall'art. 6 del Codice di comportamento della Provincia di Salerno;

Visti gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e il Regolamento recante la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.P. n. 4 del 14.03.2013;

Precisato che il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa viene reso dal dirigente proponente con la sottoscrizione del presente atto;

Stabilita dunque la propria competenza all'adozione del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

per le motivazioni riportate in narrativa, che qui si intendono integralmente ripetute quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- 1. Di approvare** la perizia dei "Lavori di manutenzione straordinaria presso l'I.S.S. Teresa CONFALONIERI di Campagna (Sa) sede in loc. San Vito" trasmessa con nota prot. n. 202200029383 del 22/04/2022;
- 2. Di aggiudicare** l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria presso l'I.S.S. Teresa CONFALONIERI di Campagna (Sa) sede in loc. San Vito" all'operatore economico FAS SERVICE del rag. Attilio Giordano con sede in via Monticelli, 09 – 84131 Salerno, partita IVA 01928280658, iscrizione REA n. SA-46341, per l'importo complessivo di € 26.824,08 di cui € 26.324,08 per lavori al netto del ribasso offerto dell'11,11% ed € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- 3. Di approvare** il quadro tecnico economico di seguito riportato, così come rimodulato a seguito del ribasso offerto dall'operatore economico suddetto:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTI	
(A) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA			
A.1	Importo totale lavori		
A.1.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 26.324,08	
A.1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00	
TOTALE LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA			€ 26.824,08
(B) SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Imprevisti e altro		
B.1.1	Imprevisti ed oneri per discarica compreso IVA	€ 2.000,00	
B.1.2			
TOTALE IMPREVISTI ED ALTRO			€ 2.000,00
B.2	Oneri tecnici		
B.2.1			
B.2.2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16 e s.m.i. 2% A.1	602,28	
TOTALE ONERI TECNICI			602,28
C.3	Imposte e tasse		
C.3.1	I.V.A. su A.1 (22%)	€ 5.901,30	
C.3.3			
TOTALE IMPOSTE E TASSE			€ 5.901,30
TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 8.503,58
IMPORTO TOTALE INTERVENTO			€ 35.327,66

- 4. Precisare** che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000:

A. trattandosi di lavori di importo inferiore ai € 40.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 lett. a), e nell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

- B. il contratto è stipulato mediante corrispondenza, per cui non si procederà ad approvare e sottoscrivere lo schema di contratto;
- C. il presente provvedimento di aggiudicazione diventerà efficace solo una volta ultimate, con esito positivo, le verifiche, dei requisiti ad oggi in corso, circa il possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
5. **Di trasmettere** il presente provvedimento al settore Personale e Finanze per gli adempimenti consequenziali
6. **Di registrare** l'impegno complessivo per la realizzazione delle opere pari a € **35.327,66** sul capitolo 4021030 denominato "EX960000-MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI", con l'imputazione, anche in termini di cassa nell'ambito della: Missione: 04 - Programma: 02 - Titolo: 1, con i seguenti elementi della transazione elementare, come definiti dall'allegato 7 del Dlgs. 118/2011:

Miss.	Prog.	Titolo	Macro Aggregato	V Livello Piano Conti	Cofog.	Descrizione Cofog	Cod. UE
04	02	01	03	U.1.03.02.09.008	09.2	Istruzione secondaria	8

7. **Di stabilire che** la suddetta obbligazione andrà a scadere nel 20202;
8. **Di evidenziare che** il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato da vigente **PTPCT**, a rischio "**ALTO**", per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul sistema dei controlli interni secondo quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione della Provincia di Salerno e dalle direttive interne e che sono stati rispettati i termini previsti dalla Legge 241/90 e succ. mod. e int.;
9. **Di dare atto che** ai sensi dell'art.31 del D.L.gs.50/2016 il Responsabile del procedimento è il Geom.Eugenio GARGIULO, funzionario dell'Ente;
10. **Di dare atto, altresì** che sono stati osservati i doveri di astensione in conformità a quanto previsto dall'art. 6 del Codice di comportamento della Provincia di Salerno e che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, inerente la predisposizione del presente provvedimento, in relazione a quanto previsto dall'art. 2 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
11. **Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento in Amministrazione trasparente ai sensi del D. Lgs. 33/2013, modificato dal D.Lgs. 97/2016 ed all'Albo Pretorio provinciale a norma dell'art. 10, comma 1, del D. Lgs. 267 del 18/08/2000.

Obblighi di pubblicazione L.190/2012 e D.Lgs 33/2013 – Amministrazione trasparente
 Tipologia: Lavori, servizi o forniture (AVCP)
 CIG: ZB0361D6F2 - Fase: Impegno
 AVCP - Data: 22/04/2022 Procedura: 23-AFFIDAMENTO DIRETTO

L'Istruttore

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente

Il Responsabile contabile

Il Funzionario contabile

Il Dirigente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Telematico della Provincia di Salerno in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Salerno, li _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
