



31 LUG. 2013

# PROVINCIA DI SALERNO

Prot. N. 21300/33/24

## Verbale di deliberazione della Giunta Provinciale

Seduta n. 23

N. 191 del registro

**OGGETTO** : Lavori costruzione del polo scolastico in Contursi Terme (SA).-  
**RATIFICA PROTOCOLLO D'INTESA**

L'anno duemiladodici il giorno <sup>TREMI</sup> DUE del mese di AGOSTO  
alle ore 13,30, nella sala delle adunanze di Palazzo Sant'Agostino, regolarmente convocata, si è  
riunita la Giunta Provinciale.

Sono presenti il Presidente della Provincia, dott. Antonio Iannone e gli Assessori signori:

	Presenti
1) IANNONE Antonio	
2) PIERRO Attilio	
3) MANCUSI Amilcare	NO
4) CARPENTIERI Nunzio	
5) NAPOLI Luigi	
6) STASI Pietro Damiano	NO

	Presenti
7) BOTTONE Matteo	
8) SPINELLI Costabile	
9) D'AGOSTO Costabile	NO
10) ESPOSITO Giuseppina	NO
11) VITERALE Amelia	
12) BELLACOSA Adriano	

Assume la presidenza il dott. Antonio Iannone, Presidente della Provincia.

Partecipa il Segretario Generale della Provincia dottor <sup>ALFONSO FERRELLI</sup> Giovanni Moscatello, che cura la verbalizzazione della seduta.

Il Presidente, accertata la presenza del numero legale, dichiara valida e aperta la seduta.

L'Assessore di riferimento

In continuazione di seduta

### LA GIUNTA PROVINCIALE

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, trasmessa dal Centro di responsabilità  
....., rubricata al n. .... del registro generale delle proposte  
di deliberazioni;

Sentita la relazione dell'Assessore di riferimento;

Ritenuto che la proposta è stata formulata in attuazione degli obiettivi e degli indirizzi di governo;

Visti i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto  
legislativo 18 agosto 2000, n. 267, dal Dirigente del Servizio interessato e dal Dirigente del Settore finanziario;

A voti unanimi,

DELIBERA

Di approvare l'infrascritta proposta di deliberazione e, per l'effetto, dichiararla parte integrante e sostanziale del  
presente dispositivo.

#### Premesso che :

- con deliberazione di Giunta Provinciale n. 888 del 25 novembre 2004, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo inerente i "Lavori di costruzione del polo scolastico in Contursi Terme (SA)", redatto dall'Ufficio Tecnico Provinciale, per l'importo di € 5.939.254,33;
- con la medesima deliberazione veniva contratto all'uopo Prestito Obbligazionario, a carico della Provincia di Salerno, di € 5.939.254,33 e le relative risorse venivano iscritte nel Bilancio Provinciale;
- per l'appalto dei lavori in argomento, con Determinazione Dirigenziale n. 1324/RG del 16 marzo 2010, veniva stabilito di procedere all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 54 e 55 del medesimo D.Lgs. n. 163/2006, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con contratto da stipulare a corpo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3514/RG del 10 agosto 2011 – C.I.D. n. 4004 del 14 giugno 2011 (*Registro interno del Settore Gare ed Espropri n. 58 del 14 giugno 2011*), in seguito ad espletamento di gara con procedura aperta, la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori venivano aggiudicati in via definitiva all'impresa PACICOS s.r.l., con sede in Nocera Inferiore (SA) al Corso Vittorio Emanuele n. 96, per il prezzo netto di € 3.549.600,77 al netto del ribasso d'asta offerto del 21,188%, € 90.000,00 per oneri della sicurezza ed € 70.000,00 per spese di progettazione esecutiva, per un totale complessivo di € 3.709.600,77 oltre I.V.A. come per legge;
- con Determinazione Dirigenziale C.I.D. n. 10367 (*Registro interno del Settore Urbanistica, Governo del Territorio e Gare, n. 37 del 20 febbraio 2012*) in seguito a scissione societaria parziale proporzionale della società PACICOS s.r.l., veniva autorizzato il subentro della società "CINCOTTI COSTRUZIONI s.r.l." all'originario affidatario dei lavori di che trattasi, società "PACICOS s.r.l.";
- i lavori venivano regolati con contratto di appalto stipulato in data 04 maggio 2012, repertorio n. 3325, fiscalmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Salerno in data 15.05.2012 al n. 535;
- con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 198 del 05 luglio 2012 veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento, redatto dall'arch. Franco Zaccaro, quale responsabile del gruppo di progettazione A.T.I. "Promotec s.r.l. – Promoproject s.r.l.", per un importo pari ad Euro 4.111.613,58, di cui Euro 3.951.613,58 per lavori al netto del ribasso, Euro 90.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 70.000,00 per spese di progettazione esecutiva;
- in data 08.10.2012 veniva stipulato il contratto aggiuntivo al rep. n. 3395, registrato a Salerno in data 15.10.2012 al n. 1083, di euro 402.012,81;
- con verbale del 16.07.2012 venivano consegnati i lavori di cui all'oggetto;
- ad oggi i lavori sono stati eseguiti con andamento regolare;
- l'impresa ha maturato in data 27.05.2013 n. 4 SAL, raggiungendo la rata prevista pari a 350.000,00 € (art. 41 del capitolato speciale d'appalto);
- di tali n. 4 SAL, ad oggi solo i SAL n. 1, 2, 3 sono stati tutti liquidati nei termini previsti, ma alcuni materialmente pagati in ritardo;
- il IV SAL dei lavori di cui trattasi, già maturato e per il quale è stato già emessa la fattura in data 26.03.2013, non è stato ancora materialmente pagato;
- con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. PSA201300177489 in data 29.07.2013 l'impresa "Cincotti costruzioni s.r.l." ha richiesto l'autorizzazione alla Direzione dei lavori ad operare una contabilizzazione delle lavorazioni eseguite alla del 02 agosto 2013 e l'iscrizione dei relativi importi determinati negli atti contabili dell'appalto, in considerazione del contesto economico di particolare difficoltà e della necessità di reperire ulteriori fondi per la gestione dell'appalto mediante il ricorso all'anticipazione presso un istituto di credito. In definitiva, la stessa impresa ha richiesto l'emanazione del V SAL e del correlato certificato di pagamento n. 05 alla data del 02.08.2013 e, quindi, per un importo lavori inferiore al minimo stabilito dall'art. 41 del capitolato speciale d'appalto;

#### Considerato:

- la particolare e sfavorevole congiuntura economica e le critiche condizioni finanziarie delle imprese;
- che, al fine di rispettare gli obiettivi del patto di stabilità, con Deliberazione n. 129 del 25.06.2013, l'Amministrazione Provinciale ha individuato per ciascun settore uno spazio finanziario per il pagamento dei

debiti certi, liquidi ed esigibili inerenti fatture o richieste di pagamento con data successiva all'01.01.2013, secondo l'ordine cronologico delle stesse;

- che in base a tali decisioni, a seguito di una ricognizione effettuata relativamente alle fatture emesse per il settore di competenza fino al raggiungimento della soglia stabilita, è emerso che il pagamento del IV SAL dei lavori di cui trattasi, già maturato e per il quale è stata già emessa la fattura in data 26.03.2013, slitterà di diversi mesi, se non, in funzione degli spazi disponibili ed assegnati, all'esercizio 2014;
- che l'accoglimento della predetta richiesta evita l'esposizione dell'Amministrazione provinciale all'eventuale pretesa di danni ed interessi da parte della ditta appaltatrice ed evita il rallentamento e l'anomalo andamento dei lavori;

#### Visto

il protocollo d'intesa, immediatamente impegnativo per la ditta appaltatrice, sottoscritto in data 30.07.2013 e protocollato il 30.07.2013 al n. 179258 tra l'ing. Lorenzo Criscuolo, in qualità di RUP dei lavori di cui trattasi, e la signora Giancarla Innamorato, quale amministratore unico e legale rappresentante dell'impresa appaltatrice "Cincotti Costruzioni srl";

#### Preso atto che

- nel protocollo d'intesa la signora Giancarla Innamorato accetta di non avanzare riserva alcuna e/o pretesa di alcun genere in merito ad eventuali danni e/o maggiori costi intervenuti fino alla data del protocollo di intesa oggetto del presente atto;
- il R.U.P., ing. Lorenzo Criscuolo, nell'interesse dell'Amministrazione accoglie la richiesta dell'impresa, salvo la superiore approvazione dell'Amministrazione stessa, e dispone che la soglia di importo minima del prossimo V SAL venga ridotta da € 350.000,00 (trecentocinquantamila/00) ad € 200.000,00 (duecentomila/00);
- il materiale pagamento del IV SAL dei lavori di cui trattasi, già maturato e per il quale è stata già emessa la fattura in data 26.03.2013, sarà effettuato in funzione degli spazi disponibili ed assegnati all'esercizio 2014.

#### Ritenuto

di ratificare ed approvare il protocollo d'intesa sottoscritto in data 30.07.2013 e protocollato il 30.07.2013 al n. 179258 tra l'ing. Lorenzo Criscuolo, in qualità di RUP dei lavori di cui trattasi, e la signora Giancarla Innamorato, quale amministratore unico e legale rappresentante dell'impresa appaltatrice "Cincotti Costruzioni srl" dando atto con lo stesso si evita di produrre ulteriori danni all'Ente;

#### Acquisito

il parere favorevole espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.L.vo n. 267/2000, come riportati a tergo della presente deliberazione, in merito alla regolarità tecnica da parte del Responsabile del Settore interessato;

#### Visti:

il D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e ss.mm.ii., il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 e il D. Lgs. 267/2000;

## **DELIBERA**

- a) di dichiarare la premessa, che ad ogni effetto si abbia qui ripetuta e trascritta, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, di cui costituisce anche motivazione;
- b) di ratificare ed approvare il protocollo d'intesa, sottoscritto in data 30.07.2013 e protocollato il 30.07.2013 al n. 179258 tra l'ing. Lorenzo Criscuolo, in qualità di RUP dei lavori di cui trattasi, e la signora Giancarla Innamorato, quale amministratore unico e legale rappresentante dell'impresa appaltatrice "Cincotti Costruzioni srl", nel quale l'impresa accetta di non avanzare riserva alcuna e/o pretesa di alcun genere ed a qualsiasi titolo in merito ad eventuali danni e/o maggiori costi intervenuti fino alla data del presente provvedimento e che il materiale pagamento del IV SAL dei lavori di cui trattasi, già maturato e per il quale è stata già emessa la fattura in data 26.03.2013, sarà effettuato in funzione degli spazi disponibili ed assegnati all'esercizio 2014, a condizione che la soglia di importo minima del prossimo V SAL venga ridotta ad € 200.000,00 (duecentomila/00);
- c) pubblicare, la presente deliberazione mediante affissione all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- d) di dichiarare con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

LIMITE INFERIORE DELLA DELIBERAZIONE - EVENTUALI AGGIUNTE VANNO CONSIDERATE NULLE

Ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, i sottoscritti esprimono il seguente parere di:

REGOLARITÀ TECNICA	REGOLARITÀ CONTABILE
La proposta di deliberazione che precede è stata formulata in attuazione degli indirizzi generali di governo. Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.	Somma stanziata €.....
Salerno .....	Impegni già assunti €.....
IL DIRIGENTE	Disponibilità <i>Intervento</i>
.....	Impegni di cui alla presente <i>finanziato</i>
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA	Ulteriore disponibilità <i>con P.O. 2004</i>
.....	Assunto impegno di spesa al numero <i>3557/2004</i>
.....	di euro .....
.....	sul capitolo <i>280005</i> del bilancio 2012
Salerno .....	Salerno .....
.....	IL FUNZIONARIO ADDETTO
.....	<i>R. Dubois</i>
.....	Trattasi di atto d'indirizzo per il quale il parere di regolarità contabile non è dovuto
.....	Salerno <i>Parere favorevole</i>
.....	IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO
.....	<i>01/08/2013</i> <i>Atree</i>

Ai sensi dell'articolo 52, comma 2, dello statuto dell'Ente, si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità.

Salerno, .....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

DEL CHE È VERBALE	IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA	IL SEGRETARIO GENERALE
.....	<i>Atree</i>	<i>Atree</i>

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La pubblicazione della presente deliberazione inizierà il 05 AGO. 2013 e durerà quindici giorni consecutivi fino al 20 AGO. 2013.

Salerno 05 AGO. 2013

L'ADDETTO ALL'AFFISSIONE *Atree*

VISTO : IL SEGRETARIO GENERALE

Dichiaro di aver affisso all'Albo Pretorio l'atto retroscritto, mantenendolo per il periodo suindicato.

Salerno .....

L'ADDETTO ALL'AFFISSIONE .....

*Deliberazione divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui al comma 3 dell'articolo 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.*

Salerno .....

IL SEGRETARIO GENERALE